

PROTOKÓŁ NR 1272960/2024

okresowej kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

Firma:	KOMINIARSTWO Grzegorz Grabowski , Benedyktyńska 5, 06-100 Pułtusk, tel. +48509424304, e-mail: grabowskikominiarstwo@onet.pl
Podstawa prawna:	Art. 27a ust. 2 pkt 1) lit. d) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. 2008 nr 223 poz. 1459, z późn. zm.) Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz art. 62a ust. 1, 2, 3, 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 2351 ze zm.) § 34 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 z 2010 r. poz. 719)

1. MIEJSCE KONTROLI

Województwo mazowieckie	Powiat pułtuski	Gmina Pułtusk (obszar wiejski)
Miejscowość Przemiarowo	Kod pocztowy 06-100	
Ulica	Nr budynku 33	
Oznaczenie specjalne budynku Budynek Szkoły Podstawowej		

2. ZAKRES KONTROLI

Zakres kontroli Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych				
Dymowe	Spalinowe	Wentylacyjne	Awaryjne	Suma
0	2	77	0	79

3. USTALENIA DOKONANE W ZAKRESIE KONTROLI

Przewody kominowe są utrzymane w dobrym stanie technicznym

4. ZAKRES NIETYKONANYCH ZALECEŃ Z POPRZEDNIEJ KONTROLI

Zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokole z poprzedniej kontroli

5. STWIERDZONE NIEPRAWIDŁOŚCI

Wszelkie wskazane nieprawidłowości, terminy i metody ich usunięcia (szczegóły w załączniku)
Liczba załączników ¹ 0

6. INNE UCHYBIENIA MAJĄCE POŚREDNI WPŁYW NA DZIAŁANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Wszelkie uchybienia mające pośredni wpływ na działanie przewodów kominowych zidentyfikowane podczas kontroli

7. INNE UWAGI

Inne uwagi
BRAK

8. DANE OSOBY PRZEPROWADZAJĄCEJ KONTROLĘ

Imię i nazwisko GRZEGORZ GRABOWSKI	Nr kwalifikacji lub uprawnień 13132/02
E-mail grabowskikominiarstwo@onet.pl	Telefon +48509424304

9. DANE OSOBY UCZESTNICZĄCEJ W KONTROLI

Imię i nazwisko
Bożena Kościk

10. DANE WŁAŚCICIELA / ZARZĄDCY

Nazwisko / Nazwa firmy Publiczna Szkoła Podstawowa im. Rtm. Witolda Pileckiego w Przemiarowie
Imię / Nazwa skrócona firmy
Adres e-mail zspprzemiarowo@wp.pl

11. INFORMACJE O KONTROLI

Data i godz. rozpoczęcia kontroli 06.11.24 13:00	Data i godz. zakończenia kontroli 06.11.24 13:50	Data i godz. uzupełnienia danych 07.11.24 07:30
Status Zaakceptowany		

12. TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI

Termin następnej kontroli - do
30.11.2025

13. UWAGI

UWAGI
BRAK.

Protokół otrzymują:

- Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku
- Właściwy Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - w przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości zagrażających zdrowiu i życiu.



Formularz inwentaryzacji budynku NR: 2416217/2024

Nazwa pełna urzędu:

Podstawa prawna: Art. 27a ust. 2 pkt 1) lit. d) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. 2008 nr 223 poz. 1459, z późn. zm.)

1. DANE ADRESOWE

Województwo mazowieckie	Powiat pułtuski	Gmina Pułtusk (obszar wiejski)
Miejscowość Przemiarowo	Kod pocztowy 06-100	
Ulica	Nr budynku 33	

2. DANE O BUDYNKU

Funkcja ogólna budynku budynki szkół i instytucji badawczych		
Liczba kondygnacji 2	Obwód budynku 99.4 m	Rok budowy 1961-1970
Typ budynku wolnostojący	Kształt budynku bud. prostokątny, jednobryłowy bez uskoków, min. 2 - kondygn. z płaskim stropodachem lub poddaszem nieużytkowym	Średnia wysokość kondygnacji ogrzewanych 2.8 m
Strop nad piwnicą/garażem Częściowo	Grubość ocieplenia podłogi na gruncie lub stropu nad piwnicą/garażem 0 cm	Grubość ocieplenia stropodachu do 10 cm
Grubość ocieplenia dachu do 15 cm	Stopień ocieplenia ścian zewnętrznych Ocieplenie całościowe	Grubość ocieplenia ścian zewnętrznych do 15 cm
Ocieplenie stropów 0 cm	Stan instalacji centralnego ogrzewania Nie wymaga modernizacji	Stan instalacji ciepłej wody użytkowej Nie wymaga modernizacji
Rodzaj stolarki okiennej Dwuszybowe	Wymieniono stolarkę okienną Tak	Rok wymiany stolarki okiennej 2000
Wymieniono drzwi zewnętrzne Tak	Rok wymiany drzwi zewnętrznych 2000	Rodzaj wentylacji Grawitacyjna/mechaniczna zwykła
Planowana termomodernizacja budynku Nie	Zakres termomodernizacji	Inny (jaki?) zakres termomodernizacji
Dokumentacja fotograficzna Nie		

3. DANE O LOKALU

Powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych 746 m²	Średnia temperatura pomieszczeń ogrzewanych 21 °C
Funkcja użytkowa Lokal niemieszkalny/użytkowy	

4. ŹRÓDŁA CIEPŁA

Rodzaj źródła ciepła KOCIOŁ OLEJOWY		
Charakter produkowanego ciepła Ogrzewanie (c.o.) + Ciepła Woda Użytkowa (c.w.u.)	Moc 108 kW	Rok montażu 2000
Rok produkcji 2000	Bufor ciepła lub ciepłej wody użytkowej Tak	Zbiornik akumulacyjny Nie
Pojemność zbiornika akumulacyjnego	Planowana wymiana źródła ciepła Nie	



Roczne zużycie paliw dla kotła

Rodzaj paliwa olej opałowy	Roczne zużycie 4000 litr	
Rodzaj źródła ciepła KOCIOŁ OLEJOWY		
Charakter produkowanego ciepła Ogrzewanie (c.o.) + Ciepła Woda Użytkowa (c.w.u.)	Moc 108 kW	Rok montażu 2000
Rok produkcji 2000	Bufor ciepła lub ciepłej wody użytkowej Tak	Zbiornik akumulacyjny Nie
Pojemność zbiornika akumulacyjnego	Planowana wymiana źródła ciepła Nie	

Roczne zużycie paliw dla kotła

Rodzaj paliwa olej opałowy	Roczne zużycie 3900 litr
--------------------------------------	------------------------------------

5. DANE OSOBY PRZEPROWADZAJĄCEJ INWENTARYZACJĘ

Imię i nazwisko GRZEGORZ GRABOWSKI	Nr legitymacji służbowej/upoważnienia
E-mail grabowskikominiarstwo@onet.pl	Telefon +48509424304

6. DANE OSOBY UCZESTNICZĄCEJ W INWENTARYZACJI

Imię i nazwisko Bożena Kościak
--

7. INFORMACJE O INWENTARYZACJI

Data i godz. rozpoczęcia inwentaryzacji 06.11.24 13:00	Data i godz. zakończenia inwentaryzacji 06.11.24 13:50	Data i godz. uzupełnienia danych 07.11.24 07:28
Status Zaakceptowany	Powód odmowy podpisania protokołu	

8. UWAGI

Uwagi Dane dotyczące inwentaryzacji pozyskano z oświadczenia zarządcy budynku.
--

9. PODPIS

Podpis osoby zlecającej inwentaryzację	Pieczęć i podpis wykonującego inwentaryzację
--	--